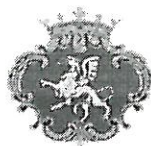


BURMISTRZ BRZESKA
ul. Głowackiego 51
32-800 Brzesko



R.P.W.iK. W BRZESKU Sp. z o.o.
WPLYNEŁO

16. 07. 2019

L. dz. 3087

Nz:IK.6733.39.2019.EP

Brzesko 10.06.2019r

DECYZJA

O USTALENIU LOKALIZACJI INWESTYCJI CELU PUBLICZNEGO

Na podstawie art. 50 ust.1, art. 51 ust.1 pkt. 2 oraz art.54 ustawy z dnia 27 marca 2003r o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2017 r. poz.1073) oraz na podstawie art. 104 ustawy z dnia 27 lutego 2013 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz.U. z 2017 r. poz.1257), po rozpatrzeniu wniosku Rejonowego Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji w Brzesku Sp. z o.o.

BURMISTRZ BRZESKA USTALA LOKALIZACJĘ INWESTYCJI CELU PUBLICZNEGO DLA:

REJONOWE PRZEDSIĘBIORSTWO WODOCIĄGÓW I KANALIZACJI W BRZESKU Sp. z o.o.

UL. SOLSKIEGO 13, 32-800 BRZESKO

lokalizacja inwestycji: JASIEŃ, DZ. NR: 1110/4, 1750/3, 1107/4, 1109/3,
1109/4, 1106/4, 1105/12, 1105/7, 1105/10, 1104/2, 1103/5, 1102/2, 1103/3.

1. Rodzaj zabudowy:

INFRASTRUKTURA TECHNICZNA

2. Funkcja zabudowy i zagospodarowania terenu:

BUDOWA ODCINKA SIECI KANALIZACJI SANITARNEJ

3. Warunki kształtowania ładu przestrzennego - parametry i wskaźniki:

3.1 Linie rozgraniczające teren inwestycji „TB”: JAK W ZAŁĄCZNIKU MAPOWYM NR 1

3.2 Uwarunkowania lokalizacyjne inwestycji:

- KONIECZNOŚĆ ZACHOWANIA ODLEGŁOŚCI BEZPIECZNYCH OKREŚLONYCH W PRZEPISACH I NORMACH BRANŻOWYCH W STOSUNKU DO ISTNIEJĄCEJ INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ, DRÓG I TERENÓW LEŚNYCH.

3.3 Parametry projektowanej inwestycji:

- SIEĆ KANALIZACYJNA Z RUR PVC-U O ŚCIANCE LITEJ JEDNOWARSTWOWEJ CO NAJMNIEJ SN8 O ŚREDNICY Ø200
- STUDNIE min. DN1000

4. Ochrona zdrowia ludzi, środowiska, przyrody i krajobrazu:

4.1 Oddziaływanie na środowisko oraz szczegółowe uwarunkowania związane z kwalifikowaniem przedsięwzięcia do sporządzenia raportu o tym oddziaływaniu:

INWESTYCJA O WNIOSKOWANYCH PARAMETRACH NIE FIGURUJE W ROZPORZĄDZENIU RADY MINISTRÓW Z DNIA 09.11.2010r /DZ.U z 2010r NR 213 POZ. 1397 W SPRAWIE OKREŚLENIA RODZAJÓW PRZEDSIĘWZIĘĆ MOGĄCYCH ZNACZĄCO ODDZIAŁYWAĆ NA ŚRODOWISKO ORAZ SZCZEGÓŁOWYCH UWARUNKOWAŃ ZWIĄZANYCH Z KWALIFIKOWANIEM PRZEDSIĘWZIĘCIA DO SPORZĄDZENIA RAPORTU O TYM ODDZIAŁYWANIU, ZATEM NIE WYMAGA PRZEPROWADZENIA POSTĘPOWANIA O TYM ODDZIAŁYWANIU.

4.2 Ochrona gruntów rolnych i leśnych:

POWIERZCHNIA TERENU INWESTYCJI „TB” – ok. 0,92ha

ZE WZGLĘDU NA SPECYFIKĘ PROJEKTOWANEGO ZAMIERZENIA, TEREN NIE WYMAGA UZYSKANIA ZGODY NA ZMIANĘ PRZEZNACZENIA GRUNTÓW ROLNYCH I LEŚNYCH NA CELE NIEROLNICZE I NIELEŚNE.

5. Warunki obsługi w zakresie komunikacji i infrastruktury technicznej:

a - dostęp do drogi publicznej:

ZE WZGLĘDU NA SPECYFIKĘ PROJEKTOWANEGO ZAMIERZENIA, NIE MA KONIECZNOŚCI SPEŁNIENIA WARUNKU ZWIĄZANEGO Z POŁĄCZENIEM WNIOSKOWANEGO TERENU Z DROGĄ PUBLICZNĄ.

6. Ochrona dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej:

NIE WYSTĘPUJE

7. Wymagania dotyczące ochrony interesów osób trzecich: ochrona przed pozbawieniem: dostępu do drogi publicznej, możliwością korzystania z wody, kanalizacji, energii elektrycznej i ciepłej oraz środków łączności, dostępu światła dziennego do pomieszczeń przeznaczonych na pobyt ludzi:

PRZEDMIOTOWE ZAMIERZENIE NIE MOŻE POWODOWAĆ OGRANICZENIA DOSTĘPU DO DROGI PUBLICZNEJ, MOŻLIWOŚCI KORZYSTANIA Z WODY, KANALIZACJI, ENERGII ELEKTRYCZNEJ I CIEPŁEJ ORAZ ZE ŚRODKÓW ŁĄCZNOŚCI, DOSTĘPU ŚWIATŁA DZIENNEGO DO POMIESZCZEŃ PRZEZNACZONYCH NA POBYT LUDZI. NALEŻY ZAPEWNIĆ OCHRONĘ PRZED UCIAŻLIWOŚCIAMI POWODOWANYMI PRZEZ HAŁAS, WIBRACJE, ZAKŁÓCENIA ELEKTRYCZNE I PROMIENIOWANIE, A TAKŻE PRZED ZANIECZYSZCZENIEM POWIETRZA, WODY I GLEBY.

8. Granice i sposób zagospodarowania terenu lub obiektów podlegających ochronie w oparciu o przepisy odrębne (w tym terenów górniczych, narażonych na niebezpieczeństwo powodzi i osuwania się mas ziemnych) NIE WYSTĘPUJE

9. Integralną częścią decyzji są następujące załączniki:

Załącznik nr 1 - ustalenia graficzne decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego -(część graficzna)

UZASADNIENIE

Dla wskazanego we wniosku terenu Gmina Brzesko nie posiada aktualnie prawnie obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, zgodnie z treścią art. 4 ust. 2 i art. 50 ust. 1 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym wnioskowana zmiana zagospodarowania terenu wymaga uzyskania decyzji o ustaleniu lokalizacji celu publicznego. Wnioskodawca złożył wniosek spełniający warunki określone w art. 52 ust. 2 powyższej ustawy. Zgodnie z art. 60 ust. 4 ustawy projekt decyzji opracował architekt Paulin Kural z listy Okręgowej Małopolskiej Izby Architektów Nr MP-1635.

W ZWIĄZKU Z POWYŻSZYM ORZECZONO JAK W SENTENCJI
W myśl art. 55 ustawy, decyzja niniejsza wiąże organ wydający decyzję
o pozwoleniu na budowę i nie stanowi podstawy do rozpoczęcia robót budowlanych

- Decyzja nie rodzi praw do terenu oraz nie narusza własności i uprawnień osób trzecich.
- Od niniejszej decyzji służy stronom prawo odwołania do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Tarnowie, ul. Bema 17 za pośrednictwem tut. Urzędu w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.
- Odwołanie od decyzji o ustaleniu lokalizacji celu publicznego powinno zawierać zarzuty odnoszące się do decyzji, określać istotę i zakres żądania będącego przedmiotem odwołania oraz wskazać dowody uzasadniające to żądanie.
- Strony mają możliwość zrzeczenia się prawa do odwołania składając stosowne oświadczenie. Skutkiem zrzeczenia się prawa do odwołania będzie ostateczność decyzji bez możliwości jej zaskarżenia do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego.

Załączniki :

Załącznik nr 1 - ustalenia graficzne decyzji o lokalizacji celu publicznego

Otrzymują:

1. INWESTOR
2. STRONY W POSTĘPOWANIU W/G WYKAZU

Urząd Miejski
W BRZESKU

32-800 Brzesko, ul. Głowackiego 51
tel. 14 68 63 100, fax 14 66 30 545

Wobec nie zaskarżenia niniejszej decyzji
/postanowienia/ w czasie i trybie ustawowo
przewidzianym stała się ona/o/ ostateczna/e/
z dniem 13.07.2019 r.
i podlega wykonaniu.

Brzesko, dnia 07.08.2019 r. **GŁÓWNY SPECJALISTA**
Elżbieta Pluskwa

